

รายงานการประชุมสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
สมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553
วันที่ 13 กันยายน 2553 เวลา 10.00 น.
ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง

ผู้เข้าประชุม

1. นายถนอม	พุดตรง	ประธานสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
2. นายไพฑูรย์	กิจพัฒน์สมบัติ	รองประธานสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
3. นายกล้าหาญ	คุณสวัสดิ์	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
4. นายเกริกชัย	มณีจักร	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
5. ด.ต.ประทีป	ถนอมสินธุ์	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
6. นายประวิตร	ใจวงศ์เป็ง	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
7. จ.ส.อ.มัญญ	ไชยมงคล	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
8. นางวชิราภรณ์	ใจเที่ยง	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
9. นายสมชาย	โมราเลิศ	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
10. นายสมบูรณ์	มณีอรุณฉาย	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
11. นายสุนทร	คำเป็ง	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
12. นายอนันต์	ยุติธรรม	สมาชิกสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง
13. นายชิตพงศ์	เสนะสุทธิพันธุ์	ปลัดเทศบาลฯ / เลขานุการสภาเทศบาลฯ

ผู้ขาดประชุม

ไม่มี

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายสุเทพ	ปัญญาแก้ว	นายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง
2. นายทองอินทร์	จิรพรสวัสดิ์	รองนายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง
3. นายวิชาญ	สมศักดิ์	รองนายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง
4. นายเจริญ	ติปัญญา	ที่ปรึกษานายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง
5. นายดุสิต	คำวงศ์ป็น	เลขานุการนายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง
6. นายสุเมธ	ฉลาดธัญญกิจ	รองปลัดเทศบาลตำบลสันกำแพง
7. นางจงจิต	ธงทอง	ผู้อำนวยการกองคลัง
8. นางธัญวีร์	อัศววีระภัทร์	ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
9. นางสาววรากร	พาทิศ	หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล
10. นายถนอม	ปัญญา	หัวหน้าฝ่ายการโยธา

/ เริ่มประชุมเวลา ...

เริ่มประชุมเวลา 10.00 น.

เมื่อถึงกำหนดเวลานัดประชุม เลขาธิการสภาเทศบาล ได้ตรวจสอบรายชื่อสมาชิกสภาเทศบาลที่มาลงชื่อเข้าประชุมเห็นว่าครบองค์ประชุมจึงให้สัญญาณเรียกสมาชิกสภาเทศบาลเข้าห้องประชุม เมื่อสมาชิกสภาเทศบาลเข้านั่งประจำที่แล้ว เลขาธิการสภาเทศบาลกล่าวเรียนเชิญประธานสภาเทศบาลเปิดการประชุมสภาเทศบาลสมัยวิสามัญ สมัยที่ 1 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 และเข้าสู่ระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ 1**เรื่องประธานแจ้งที่ประชุมทราบ**

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- **เรื่องที่ 1** การเลือกตั้งผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 2 ตำบลสันกำแพง เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2553 มีผู้สมัคร จำนวน 4 คน นายเกรียงศักดิ์ โภธิ เป็นผู้ได้รับเลือกตั้งให้เป็นผู้ใหญ่บ้าน ด้วยคะแนน 475 คะแนน จากจำนวนผู้มาใช้สิทธิเลือกตั้ง จำนวน 868 คน บัตรเสีย จำนวน 20 ใบ
- **เรื่องที่ 2** การประชุมสภาเทศบาลในวันนี้ มีนายสิทธิพล พันธุ์พร ผู้ใหญ่บ้าน/ผู้นำชุมชน หมู่ 5 ตำบลสันกำแพง ให้เกียรติเข้าร่วมรับฟังการประชุม

ที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 2**2.1 เรื่องรับรองรายงานการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 6 สิงหาคม 2553**

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- ให้ที่ประชุมตรวจรายงานการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 6 สิงหาคม 2553

ที่ประชุม

- ไม่มีสมาชิกสภาเทศบาลผู้ใดขอแก้ไข

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- ขอมติที่ประชุม

มติที่ประชุม

- รับรองรายงานการประชุมสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 6 พฤษภาคม 2553 จำนวน 11 เสียง

2.2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 16 สิงหาคม 2553

- | | |
|--|---|
| <p>นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล</p> | <p>- ให้ที่ประชุมตรวจรายงานการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 16 สิงหาคม 2553</p> |
| <p>จ.ส.อ.มัญญ ไชยมงคล
สมาชิกสภาเทศบาล</p> | <p>- ขอแก้ไขข้ออภิปราย หน้า 27 ข้อความ “เห็นวาระนี้ผมดีใจดีใจเพราะผมได้เป็นสมาชิกสภาเทศบาล” แก้ไขเป็น “เห็นวาระนี้ผมดีใจเพราะผมเป็นสมาชิกสภาเทศบาล”</p> |
| <p>นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
ที่ประชุม</p> | <p>- สอบถามสมาชิกสภาเทศบาลท่านใดขอแก้ไขรายงานการประชุมสภาเทศบาลอีกหรือไม่</p> <p>- ไม่มีสมาชิกสภาเทศบาลผู้ใดขอแก้ไข</p> |
| <p>นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
มติที่ประชุม</p> | <p>- ขอมติที่ประชุม</p> <p>- รับรองรายงานการประชุมสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 16 สิงหาคม 2553 จำนวน 11 เสียง</p> |

2.3 เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 6 สิงหาคม 2553 และ ครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 16 สิงหาคม 2553

- | | |
|---|---|
| <p>นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล</p> | <p>- ให้ที่ประชุมติดตามเรื่องสืบเนื่องจากการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 6 สิงหาคม 2553 และ ครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 16 สิงหาคม 2553</p> |
| <p>มติที่ประชุม</p> | <p>- ไม่มีผู้ใดขอติดตามเรื่องสืบเนื่องจากการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 6 สิงหาคม 2553 และ ครั้งที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2553 วันที่ 16 สิงหาคม 2553</p> |

ไต่สวนวาระที่ 3

ญัตติขอรับความเห็นชอบร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสาน
และฌาปนสถาน พ.ศ. 2553

ณอม พุดตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญนายกเทศมนตรีเสนอญัตติต่อที่ประชุมสภาเทศบาล

สุเทพ ปัญญาแก้ว
นายกเทศมนตรี

- เสนอญัตติขอรับความเห็นชอบร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสาน
และฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 ให้สมาชิกสภาเทศบาลพิจารณา ดังนี้

ข้าพเจ้าขอเสนอร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสาน
และฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 ฉบับนี้ มาเพื่อโปรดนำเสนอต่อที่ประชุม
สภาเทศบาลตำบลสันกำแพง ในสมัยประชุมนี้ ซึ่งได้เสนอบันทึกลงหลักการ
และเหตุผลในการเสนอร่างเทศบัญญัติดังกล่าวมาด้วยแล้ว

อนึ่ง ข้าพเจ้าขอให้สภาเทศบาลอนุมัติให้พิจารณาสามวาระรวดเดียว

ณอม พุดตรง
ประธานสภาเทศบาล

- สอบถามสมาชิกสภาเทศบาลว่าตามที่นายกเทศมนตรีเสนอญัตติร่าง
เทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2553
และขอให้สภาเทศบาลพิจารณาเป็นสามวาระรวดเดียว ที่ประชุมจะ
อนุมัติหรือไม่

ประชุม

- ที่ประชุมมีมติเห็นชอบอนุมัติให้พิจารณาร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง
เรื่องสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 เป็นสามวาระรวดเดียว จำนวน
11 เสียง

ณอม พุดตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย วาระที่ 1

ประชุม

- ไม่มีสมาชิกสภาเทศบาลผู้ใดอภิปราย

ณอม พุดตรง
ประธานสภาเทศบาล

- ขอมติที่ประชุมว่าจะรับหลักการแห่งร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง
เรื่องสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 ในวาระที่ 1 หรือไม่

ประชุม

- มีมติรับหลักการแห่งร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสานและ
ฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 ในวาระที่ 1 จำนวน 11 เสียง

ณอม พุดตรง
ประธานสภาเทศบาล

- การพิจารณาร่างเทศบัญญัติฯ วาระที่ 2 ให้สมาชิกสภาเทศบาลเป็นกรรมการ
แปรญัตติเต็มสภาเทศบาล สมาชิกสภาเทศบาลท่านใดเห็นสมควรจะเสนอ
คำแปรญัตติร่างเทศบัญญัติฯ ก็สามารถเสนอได้

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลเสนอคำแปรญัตติร่างเทศบัญญัติฯ

/ ที่ประชุม.....

- ที่ประชุม
- ไม่มีสมาชิกสภาเทศบาลท่านใดเสนอคำแปรญัตติอีก
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- มติที่ประชุม
- ขอมติที่ประชุม
 - มีมติเห็นชอบให้คงร่างเดิมของเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 จำนวน 11 เลียง
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- การพิจารณาร่างเทศบัญญัติ ในวาระที่ 3 ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ. 2543 ข้อ 52 กำหนดว่าการพิจารณาร่างข้อบัญญัติในวาระที่สาม ไม่มีการอภิปราย เว้นแต่ที่ประชุมสภาท้องถิ่นจะให้ลงมติให้มีการอภิปรายถ้ามีเหตุผลอันสมควร
 - ในการพิจารณา ณ วาระนี้ ให้ที่ประชุมสภาท้องถิ่นลงมติว่าจะให้ตราเป็นข้อบัญญัติหรือไม่
 - สอบถามที่ประชุมจะให้มีการอภิปรายหรือไม่
- มติที่ประชุม
- ไม่มีการอภิปราย
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- ขอมติที่ประชุม ท่านใดเห็นชอบให้ตราร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 เป็นเทศบัญญัติตำบลสันกำแพงโปรดยกมือ
- มติที่ประชุม
- มีมติให้ตราร่างเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง เรื่องสุสานและฌาปนสถาน พ.ศ. 2553 เป็นเทศบัญญัติตำบลสันกำแพง จำนวน 11 เลียง
- ระเบียบวาระที่ 4**
- ญัตติขอรับความเห็นชอบในการอนุมัติกันเงินและขยายเวลาเบิกจ่ายเงินกรณีไม่มีหนี้ผูกพัน งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.2553**
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- เชิญนายกเทศมนตรีเสนอญัตติต่อที่ประชุมสภาเทศบาล
- นายสุเทพ บัญญาแก้ว
นายกเทศมนตรี
- ข้าพเจ้าขอเสนอญัตติขอรับความเห็นชอบในการอนุมัติกันเงินและขยายเวลาเบิกจ่ายเงิน กรณีไม่มีหนี้ผูกพัน งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2553 หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง จำนวน 1 รายการ ดังนี้

/ รายละเอียดการขอกันเงิน.....

รายละเอียดการขอสินเชื่อเงินและขยายเวลาเบิกจ่ายเงิน

ลำดับ	รายการ	งบประมาณ (บาท)	หมายเหตุ
1	<p>กองช่าง แผนงานเคหะและชุมชน งานไฟฟ้าถนน</p> <p><u>ประเภทค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค</u></p> <p>- โครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาว 90 เมตร และมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 360 ตารางเมตร ก่อสร้างตามแบบแปลนเทศบาล ตำบลสันกำแพง สถานที่ก่อสร้างบริเวณหมู่ 6 ตำบลสันกำแพง</p>	170,000.-	<p>ยังไม่ได้ก่อหนี้ผูกพัน</p> <p>(สภาเทศบาลมีมติให้โอนงบประมาณตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่ จากเดิมโครงการก่อสร้างศาลา เอนกประสงค์ หมู่ 6 สันกำแพง ในการประชุมสภาเทศบาล สมัยสามัญ สมัยที่สาม ครั้งที่ 2 วันที่ 16 ส.ค. 2553)</p>

ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.2547 ข้อ 59 ในกรณีที่มีรายจ่ายหมวดค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ยังมีได้ก่อหนี้ผูกพัน แต่มีความจำเป็นจะต้องใช้จ่ายเงินนั้นต่อไปอีก ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นรายงานขออนุมัติกันเงิน ต่อสภาท้องถิ่น ได้อีกไม่เกินระยะเวลาหนึ่งปี

หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังมีได้ดำเนินการก่อหนี้ผูกพันตามเงื่อนไขในวรรคหนึ่ง ให้ขออนุมัติขยายเวลาเบิกจ่ายเงินได้ไม่เกินอีกหนึ่งปีต่อสภาท้องถิ่น หรือกรณีมีความจำเป็นต้องแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าวที่ทำให้ ลักษณะ ปริมาณ คุณภาพเปลี่ยน หรือเปลี่ยนแปลงสถานที่ก่อสร้าง ให้ขออนุมัติเปลี่ยนแปลงและหรือขยายเวลาเบิกจ่ายเงินได้ไม่เกินอีกหนึ่งปีต่อสภาท้องถิ่นแล้วแต่กรณี

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

ที่ประชุม

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

- ไม่มีสมาชิกสภาเทศบาลผู้ใดอภิปราย

- ขอมติที่ประชุม

/ มติที่ประชุม

มติที่ประชุม

- ที่ประชุมมีมติเห็นชอบอนุมัติให้กันเงินและขยายเวลาเบิกจ่ายเงิน กรณีไม่มีหนี้ผูกพัน งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.2553 หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง จำนวน 1 รายการ งบประมาณ 170,000 บาท ตามที่นายกเทศมนตรีเสนอ จำนวน 11 เสียง

ระเบียบวาระที่ 5

นายถนอม พุฒตรง

ประธานสภาเทศบาล

นายสุเทพ ปัญญาแก้ว

นายกเทศมนตรี

ญัตติขออนุมัติจ่ายขาดเงินสะสม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2553

- เชิญนายกเทศมนตรีเสนอญัตติต่อที่ประชุมสภาเทศบาล
- ข้าพเจ้าขอเสนอญัตติขออนุมัติจ่ายขาดเงินสะสม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2553 จำนวน 174,610 บาท ตั้งเป็นค่าใช้จ่าย ดังนี้

1. กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม แผนงานสาธารณสุข งานบริการสาธารณสุขและงานสาธารณสุขอื่น งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าซื้อที่ดิน โครงการจัดซื้อที่ดินติดต่อกับโรงฆ่าสัตว์เทศบาลที่เคยมีปัญหาข้อพิพาท เพื่อจัดทำศูนย์เรียนรู้เทศบาลร่วมกับชุมชน หมู่ที่ 7 ตำบลทรายมูล เนื้อที่ 0-0-23 ไร่ ราคาเสนอขาย จำนวน 150,000 บาท (ตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่)

เนื่องจากสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง ได้มีการออกโฉนดที่ดินโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลสันกำแพงไม่ถูกต้อง (โฉนดเลขที่ 21747) มีการออกโฉนดทับซ้อนกับโฉนดที่ดินของ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ซึ่งมีพื้นที่ติดกับทางด้านทิศใต้ เนื้อที่ประมาณ 0-0-23 ไร่ ต่อมาภายหลังเทศบาลได้มีการก่อสร้างอาคารโรงฆ่าสัตว์ โดยมีอาคารส่วนหนึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่รुक้าด้วย ประมาณ 1 ห้อง เนื้อที่ประมาณ 30 ตารางเมตร

นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ได้ยื่นฟ้องต่อศาลปกครองเพื่อให้เทศบาลตำบลสันกำแพงแก้ไขโฉนดที่ดินให้ถูกต้อง และศาลได้ไกล่เกลี่ย โดยเทศบาลได้ยอมรับว่ารुक้าที่ดินจริง และปัจจุบันสำนักงานที่ดินฯ ได้แก้ไขโฉนดที่ดินดังกล่าวให้ถูกต้องแล้ว ปัจจุบัน นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ได้แจ้งให้เทศบาลพิจารณาดำเนินการรื้อถอนอาคารโรงฆ่าสัตว์ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่รुक้า หรือให้เทศบาลดำเนินการจัดซื้อที่ดินดังกล่าวเพื่อเป็นการแก้ไขปัญหา

/ จากข้อมูล.....

จากข้อมูลพบว่า นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ได้เสนอขายที่ดินดังกล่าว ซึ่งมีพื้นที่รวม 0-0-23 ไร่ ในราคา 150,000 บาท หากเทศบาลไม่ซื้อที่ดินจะต้องทำการรื้อถอนอาคารออก ซึ่งมีค่าใช้จ่ายประมาณ 80,000 บาท และมีค่ารื้อถอน ค่าถมดินคืนสภาพอีกประมาณ 40,000 บาท

ดังนั้น คณะผู้บริหารพิจารณาแล้วจึงเห็นว่าควรจะซื้อที่ดินดังกล่าวเพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น และเทศบาลสามารถใช้อาคารโรงฆ่าสัตว์ซึ่งปัจจุบันชุมชนบ้านกาด ตำบลสันกำแพงได้ใช้เป็นศูนย์เรียนรู้ของชุมชนได้ต่อไป

2. กองช่าง แผนงานเคหะและชุมชน งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับเคหะและชุมชน งบลงทุน หมวดค่าครุภัณฑ์ ประเภทครุภัณฑ์ก่อสร้าง ค่าจัดซื้อบุงกี ขนาดกว้าง 24 เซนติเมตร ยาว 75 เซนติเมตร ไม่รวมพื้นบุงกี จำนวน 1 อัน งบประมาณ 24,610 บาท สำหรับใช้ในการตักเศษขยะใบไม้ เศษหญ้า ในลำน้ำแม่ฮอน ป้องกันปัญหาน้ำไหลไม่สะดวกเอ่อล้นเข้าท่วมบ้านเรือนประชาชนภายในเขตเทศบาล เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนให้กับประชาชนตามนโยบายของผู้บริหาร ครุภัณฑ์ดังกล่าวเป็นครุภัณฑ์ที่ไม่มีกำหนดไว้ในบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ แต่มีความจำเป็นต้องใช้ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานกองช่างซึ่งสามารถจัดหาได้ตามราคาท้องตลาดและจะดำเนินการด้วยความประหยัด จึงขอจัดหานอกราคามาตรฐานครุภัณฑ์ (ตั้งจ่ายเป็นรายการใหม่)

ระเบียบ

ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การฝากเงิน การเก็บรักษาเงิน และการตรวจเงินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2548

ข้อ 89 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอาจใช้จ่ายเงินสะสมได้ โดยได้รับอนุมัติจากสภาท้องถิ่นภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ให้กระทำเฉพาะกิจการซึ่งอยู่ในอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งเกี่ยวกับด้านบริการชุมชนและสังคม หรือกิจการที่เป็นการเพิ่มพูนรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือกิจการที่จัดทำเพื่อบำบัดความเดือดร้อนของประชาชน ทั้งนี้ ต้องเป็นไปตามแผนพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือตามที่กฎหมายกำหนด

/ (2) ได้ส่งเงิน.....

(2) ได้ส่งเงินสมทบกองทุนส่งเสริมกิจการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละประเภทตามระเบียบแล้ว

(3) เมื่อได้รับอนุมัติให้ใช้จ่ายเงินสะสมแล้ว องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ต้องดำเนินการก่อนนี้ผูกพันให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลาไม่เกินหนึ่งปีถัดไป หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาที่กำหนดให้การใช้จ่ายเงินสะสมนั้นเป็นอันต้องพับไป

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

นายเกริกชัย มณีจักร
สมาชิกสภาเทศบาล

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

- กรณีการรื้อกล้าที่ดินเป็นการกล่าวหากันระหว่าง นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ กล่าวหาเทศบาลตำบลสันกำแพงไปรื้อกล้าที่ดิน เป็นเรื่องเก่าที่เกิดขึ้นมานาน 20 กว่าปีแล้ว ขอขมนายกเทศมนตรีที่กล้าแก้ปัญหาในเรื่องนี้ให้จบลง เพราะเรื่องนี้ได้สะสมมานานไม่ได้รับการแก้ไข เทศบาลมีหน้าที่บริการประชาชนแต่กลับไปรื้อกล้าที่ดินของประชาชน วันนี้ผู้บริหารให้เกียรติสภาเทศบาลร่วมพิจารณาเรื่องนี้ด้วย ก่อนตัดสินใจขอศึกษารายละเอียดก่อน ประธานสภาเทศบาลท่านอยู่ในสมัยนั้นซึ่งเป็นสุขาภิบาลท่านพอจะทราบข้อมูลรายละเอียดในเบื้องต้นที่จะแจ้งให้สมาชิกสภาเทศบาลทราบหรือไม่

- สมัยเป็นสุขาภิบาลสันกำแพงเกิดปัญหาการรื้อกล้าที่ดิน ทางสุขาภิบาลมีความเห็นว่าโฉนดที่ดินของ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ รื้อกล้าเข้ามาในเขตสุขาภิบาล สุดท้ายเจ้าพนักงานที่ดินมารังวัดให้ถูกต้องทำการสร้างรั้วแบ่งกันที่ดินไม่มีการร้องเรียนจากเจ้าของโฉนดที่ดิน ต่อมาในสมัยคุณศุภนิมิต วรภิตติ เป็นนายกเทศมนตรี เจ้าของที่ดินได้มีการฟ้องร้องต่อศาลปกครองเชียงใหม่ ศาลได้นัดเจรจาไกล่เกลี่ย หากที่ดินของเทศบาลมีการรื้อกล้าที่ดินของผู้ฟ้องคดีจริงก็จะพิจารณานหาแนวทางแก้ไขปัญหาสองกรณีคือ หนึ่งอาจจะชดใช้ค่าทดแทนที่ดินกับผู้ฟ้องคดี หรือคืนที่ดินที่รื้อกล้านั้นให้กับผู้ฟ้องคดี แต่ต้องให้เจ้าพนักงานที่ดินรังวัดขอบแนวเขตให้แน่ชัดเสียก่อน

/ นายสุเทพ.....

นายสุเทพ ปัญญาแก้ว
นายกเทศมนตรี

- การตัดสินใจของศาลปกครอง วันที่ 20 มกราคม 2549 ถือว่าเป็นที่สิ้นสุด ก่อนศาลตัดสินเอกสารหลักฐานต้องพร้อมอยู่แล้ว เทศบาลตำบลสันกำแพงต้องดำเนินการตามที่ศาลตัดสิน ตามเอกสารของศาลปกครองจังหวัดเชียงใหม่ ที่สำเนาแจกสมาชิกสภาเทศบาลแล้ว วันนี้จึงมาร่วมกันหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาคำพิพากษา โดยขออนุมัติจ่ายขาดเงินสะสมจัดซื้อที่ดินในส่วนที่รูกล้ำดังกล่าว จึงขอฝากประธานสภาเทศบาลและสมาชิกสภาเทศบาลช่วยกันพิจารณาด้วย

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

นายเกริกชัย มณีจักร
สมาชิกสภาเทศบาล

- โดยหน้าที่ของสมาชิกสภาเทศบาลมีหน้าที่พิจารณาร่างเทศบัญญัติแล้วยังมีหน้าที่ตรวจสอบการบริหารงานด้วย ได้สืบหาข้อมูลจากบุคคลเอกสารหลักฐาน สรุปได้ดังนี้
- พยานบุคคลที่มีตำแหน่งสมัยนั้น คือ นายเกษม ชิตีรัตน์ เป็นรองประธานกรรมการสุขาภิบาล นายสุนทร มะลิซ้อน เป็นประธานกรรมการสุขาภิบาล สอบถามท่านสุรชัย จงรักษ์ ครั้งดำรงตำแหน่งนายอำเภอสันกำแพง ขอความรู้จากรองปลัดสุเมธ ฉลาดธัญญกิจ และบุคคลอื่นที่ใกล้ชิดที่ดินบริเวณนั้นได้ไปดูสถานที่หลังตลาดสดสันกำแพง แต่เข้าไปไม่ได้จึงไม่เห็นสถานที่จริง ทราบแต่ว่าขณะนี้มีพนักงานไปอาศัยอยู่ที่บ้านพักโรงฆ่าสัตว์
- วันที่ 18 มีนาคม 2530 มีการรังวัดที่ดิน ชี้แนวเขตและลงนามยอมรับความถูกต้องร่วมกันระหว่างเทศบาลตำบลสันกำแพง นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ เจ้าของที่ดิน และผู้ใหญ่บ้าน เวลาผ่านไป 16 ปี เจ้าของที่ดินได้จ้างทนายฟ้องเทศบาลว่าเทศบาลตำบลสันกำแพงได้รูกล้ำที่ดิน โดยผู้ถูกฟ้องคือ ท่านสุรชัย จงรักษ์ ซึ่งดำรงตำแหน่งนายอำเภอสันกำแพง และ นางสาวศุภนิมิต วรภิตติ ซึ่งดำรงตำแหน่งนายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง และ นายศิริศักดิ์ มีเมล์ ซึ่งดำรงตำแหน่งปลัดเทศบาลตำบลสันกำแพง ในขณะนั้น ขอให้รูกล้ำที่ดิน กระทั่งมีคำสั่งศาลปกครองจังหวัดเชียงใหม่ คดีหมายเลข 202/2546 วันที่ 20 มกราคม 2549 มีหมายเรียกให้มาเจรจาประนีประนอมกันในชั้นศาลระหว่าง นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ และเทศบาลตำบลสันกำแพง ให้เจ้าพนักงานที่ดินรังวัดให้ชัดเจน เจ้าของที่ดินรับจะตรวจสอบแนวเขตและปลัดเทศบาลขอร่วมตรวจสอบด้วย

/ เข้าใจว่า.....

เข้าใจว่าคงตรวจสอบแนวเขตของตนเท่านั้น ผลจึงปรากฏว่าเทศบาลตำบลสันกำแพงรุกล้ำที่ดิน นางสาวศุภนิมิต วรภิตติ ดำรงตำแหน่งนายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพงในขณะนั้นแถลงว่าหากที่ดินของเทศบาลมีการรุกล้ำที่ดินของผู้ฟ้องจริงก็จะชดใช้ค่าทดแทนที่ดินกับผู้ฟ้องคดี หรือคืนที่ดินที่รุกล้ำนั้นให้ผู้ฟ้องคดี แต่ต้องให้เจ้าพนักงานที่ดินรังวัดสอบแนวเขตให้เป็นที่แน่ชัดเสียก่อน ได้สอบถามเจ้าพนักงานที่ดินเกี่ยวกับคำว่ารุกล้ำหรือไม่นั้นอยู่ที่ว่าโฉนดที่ดินฉบับไหนออกก่อนเป็นโฉนดที่ถูกต้อง โฉนดที่ดินของเทศบาลตำบลสันกำแพงออกทีหลังถือว่าทับซ้อนแนวเขตที่ดิน ต้องแก้ไขจากเดิมเนื้อที่ 2 ไร่ 1 งาน 63 ตารางวา แก้ไขเป็น 2 ไร่ 1 งาน 40 ตารางวา ขณะนี้โฉนดที่ดินได้แก้ไขแล้วตามที่ศาลมีหมายเรียกเจรจาประนีประนอม

- ข้อเสนอแนะถ้าจะยุติเรื่อง ควรนำโฉนดที่ดินของ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ให้เจ้าพนักงานที่ดินตรวจสอบรังวัดใหม่ให้ถูกต้องชัดเจน ถ้ารังวัดแล้วเทศบาลตำบลสันกำแพงรุกล้ำจริงควรดำเนินการ

1. คืนพื้นที่ให้ผู้ฟ้องไป เทศบาลทำการรื้อถอนอาคารทุบรั้วในส่วนที่รุกล้ำ

2. ชดใช้ค่าเสียหายส่วนที่รุกล้ำแก่ผู้ฟ้อง จำนวน 150,000 บาท และขอทำการรังวัดแก้ไขโฉนดที่ดินใหม่

จากข้อมูลทั้งหมดคิดว่าสมาชิกสภาเทศบาลคงทราบ เพื่อให้ได้ข้อยุติก่อนตัดสินใจขอพิจารณาด้วยความรอบคอบให้ชัดเจนถูกต้อง

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

นายสุนทร คำเป็ง
สมาชิกสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย
- ตามที่ศาลมีหมายเรียกให้มาเจรจาไกล่เกลี่ยประนีประนอมร่วมกัน ไม่ได้หมายความว่าศาลให้ชดใช้ค่าทดแทนที่ดินแก่ผู้ฟ้อง ตามที่ สท.เกริกชัย มณีจักร อภิปรายว่าโฉนดที่ดินของผู้ฟ้องออกก่อนเพราะมีโฉนดที่ดินอยู่แล้ว แต่โฉนดที่ดินของเทศบาลตำบลสันกำแพงไปทับซ้อนที่ดินผู้ฟ้อง เช่นนี้ หากหาแนวทางแก้ไขร่วมกันถ้าพิจารณาตามเอกสารที่เทศบาลแจกให้ผู้ฟ้องเสนอขายที่ดินส่วนที่รุกล้ำ จำนวน 150,000 บาท เมื่อมีการไกล่เกลี่ยแล้ว ควรจะต่อรองราคากันได้ไม่จำเป็นต้องซื้อตามราคาเสนอขาย ถ้าทุบรื้อถอนอาคารอาจจะเสียค่าใช้จ่ายมากกว่านั้น

/ นายถนอม.....

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

นายสมชาย โมราเลิศ
สมาชิกสภาเทศบาล

- เนื้อที่ดินรुकกล้าที่ผู้ฟ้องเสนอขาย ประมาณ 23 ตารางวา ราคาเสนอขาย จำนวน 150,000 บาท เฉลี่ยตารางวาละ 6,500 บาท คิดเป็นราคาขายไร่ ละ 2.6 ล้านบาท เป็นราคาที่แพงมาก ไม่ทราบว่าที่ดินผืนนี้ราคาประเมิน เท่าใด ผู้บริหารได้ทำการต่อรองราคาหรือยัง หากรื้อถอนอาคารค่าใช้จ่าย ไม่น่าจะถึง 80,000 บาท ถ้าใช้แรงงานของเทศบาลไปดำเนินการรื้อถอน

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

จ.ส.อ. มนูญ ไชยมงคล
สมาชิกสภาเทศบาล

- ปัญหานี้ได้เกิดขึ้นมานานกว่า 30 ปีแล้ว ถ้าแก้ไขก็จะเกิดผลดีต่อทั้งสองฝ่าย อยากทราบว่าราคาที่เจ้าของที่ดินเสนอขายได้มีการต่อรองหรือไม่ กรณี ถ้าเทศบาลก่อนตัดสินใจซื้อที่ดินรุกกล้าดังกล่าว ควรนำโฉนดที่ดินของ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ และของเทศบาลตำบลสันกำแพง มารังวัดใหม่ ก่อนตัดสินใจซื้อ ประเด็นนี้ขอียดเวลาการพิจารณา

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

นายสุเทพ ปัญญาแก้ว
นายกเทศมนตรี

- เรื่องนี้เทศบาลได้ปฏิบัติตามระเบียบทุกอย่าง ก่อนนำเสนอสภาเทศบาล พิจารณาผู้บริหาร ปลัดเทศบาลและนิติกรได้แต่งตั้งคณะกรรมการ พิจารณาราคาที่ดิน โดยเชิญเจ้าของที่ดินมาต่อรองและหาข้อมูล เปรียบเทียบราคาที่เหมาะสม โดยมีรองปลัดสุเมธ จลาตัญญูกิจ เป็น ประธานกรรมการ

- ตามคำสั่งอธิบดีกรมที่ดิน ที่ 3331/2550 เรื่องการแก้ไขรูปแบบที่และเนื้อ ที่ในโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินของนางสาวมณี สุวรรณทิพย์ มีการรังวัดมาแล้ว มิฉะนั้นกรมที่ดินคงไม่ระบุว่าโฉนดที่ดินของเทศบาลตำบลสันกำแพงได้ ออกทับโฉนดที่ดินของผู้ฟ้อง รายละเอียดตามคำสั่งดังกล่าวซึ่งชัดเจน อยู่แล้ว ศาลก็ได้พิจารณหาแนวทางแก้ไขเจรจาประนีประนอมกันสองกรณี คือเทศบาลตำบลสันกำแพงอาจชดใช้ค่าทดแทนที่ดินกับผู้ฟ้องคดีหรือคืน ที่ดินที่รุกกล้าให้กับผู้ฟ้องคดี

/ -ในข้ออภิปราย

นายถนอม พุฒตรง

ประธานสภาเทศบาล

นายชิตพงศ์ เสนะสุทธิพันธุ์

ปลัดเทศบาล/เลขาธิการสภาเทศบาล

- ในข้ออภิปรายของ สท. สมชาย โมราเลิศ หากท่านปลูกบ้านแล้วต่อมาถูกตัดพื้นที่ไปครึ่งหนึ่งจะสวยงามไหม สภาพบ้านจะเป็นอย่างไร การแก้ไข ปัญหาเรื่องนี้จึงให้สภาเทศบาลร่วมกันพิจารณา เชื่อว่าคงไม่มีท่านใด ต้องการให้ทุบรื้อถอนอาคารทิ้ง ขอให้ช่วยกันแก้ไขปัญหาล้างด้วยดี เพื่อผลประโยชน์ของประชาชนในเขตเทศบาลตำบลสันกำแพง
- ขออนุญาตให้ปลัดเทศบาลชี้แจงในรายละเอียด
- เชิญปลัดเทศบาลชี้แจง
- เรื่องนี้เท่าที่ทราบปัญหาเกิดขึ้นสมัยเป็นสุขาภิบาล จากเอกสารหลักฐาน ในร่างของกฎหมายจะถือตามข้อพิจารณาการไต่สวนของศาล ตามหมายศาลปกครองจังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2549 พิจารณาชัดเจนอยู่แล้ว ศาลปกครองได้ให้ผู้ฟ้องคือ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ผู้ถูกฟ้องคือ นายอำเภอสันกำแพง มาเจรจาประนีประนอมในชั้นศาล คือ ศาลให้พิจารณายุติคดีถือว่าสิ้นสุดในชั้นศาล ได้ให้คู่กรณีมาเจรจาร่วมกัน หากที่ดินรुकล้ำจริงศาลพิจารณาเป็น 2 ประเด็น
 1. ให้เทศบาลตำบลสันกำแพงชดใช้ค่าทดแทนที่ดินกับผู้ฟ้อง ประเด็นนี้ค่าเสียหายก็จะพิจารณาตามความเหมาะสมและระเบียบพัสดุ
 2. คืนที่ดินที่รुकล้ำให้กับผู้ฟ้อง โดยมีเงื่อนไขให้เจ้าพนักงานที่ดิน รั้งวัดสอบเขตให้เป็นที่แน่ชัดว่ารुकล้ำพื้นที่จริงเท่าใด
- การพิจารณาครั้งนี้เป็นอำนาจของผู้บริหารเสนอขอจ่ายขาดเงินสะสม จำนวน 150,000 บาท ผู้บริหารได้พิจารณา 2 ประเด็น คือการจ่ายขาดเงินสะสมทดแทนที่ดินรुकล้ำแก่ผู้ฟ้อง และการคืนที่ดินรुकล้ำแก่ผู้ฟ้อง โดยปรับสภาพที่ดินให้คงสภาพเดิม พิจารณาค่าใช้จ่ายแล้วหากจ่ายขาดเงินสะสมทดแทนที่ดินรुकล้ำแก่ผู้ฟ้องน่าจะคุ้มค่ากว่าการทุบรื้อถอนอาคาร ได้นำเสนอที่ประชุมสภาเทศบาลในวันนี้ด้วยเวลากระชั้นชิด แต่ผมได้ทำบันทึกเสนอผู้บริหารแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาความเหมาะสมค่าเสียหายราคาที่ดิน เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2553 ให้คณะกรรมการพิจารณาเจรจาต่อรองราคาเสนอขายกับเจ้าของที่ดิน ว่าราคาที่ดินเสนอสามารถลดราคาลงได้หรืออย่างไร
- ขออนุญาตให้รองปลัดสุเมธ ฉลาดธัญญกิจ ประธานคณะกรรมการที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้ชี้แจง

/ นายถนอม.....

- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- นายสุเมธ ฉลาดธัญญกิจ
รองปลัดเทศบาล
- ที่ประชุม
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- นายทองอินทร์ จิรพรสวัสดิ์
รองนายกเทศมนตรี
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- นายสมบุรณ์ มณีอรุณฉาย
สมาชิกสภาเทศบาล
- อนุญาตให้รองปลัดสุเมธ ฉลาดธัญญกิจ ชี้แจง
 - ชี้แจงว่าได้เชิญ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ มาเจรจาสอบถาม ยอมรับมีการรับรองชี้แนวเขต แต่ช่วงเวลานั้นตนอยู่ที่ประเทศอเมริกา กลับมาบ้านพบว่าที่ดินถูกรุกล้ำ จึงได้ฟ้องต่อศาลปกครองเพื่อขอที่ดินรुकล้ำจากเทศบาลคืน มีการเจรจากันแล้วแต่ตกลงกันไม่ได้จนกระทั่งคดียุติ
 - การต่อรองราคาเสนอขายที่ดินได้เจรจาต่อรองกับ นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ แล้ว ยืนยันราคา 150,000 บาท แต่ผู้ฟ้องรับช่วยค่าโอนที่ดิน จำนวน 3,000 บาท หากเทศบาลไม่ซื้อที่ดินส่วนที่รุกล้ำก็ต้องทุบรื้อถอนอาคารส่วนที่รุกล้ำออกไป
 - ประเด็น สท.สมชาย โมราเลิศ อภิปราย เข้าใจว่า 80,000 บาท เป็นค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนอาคาร งบประมาณจำนวน 80,000 บาท เป็นมูลค่าอาคาร และเป็นค่ารื้อถอน ค่าถมที่ดินคืนสภาพอีก 40,000 บาท พิจารณาดูถ้าเทศบาลจัดซื้อที่ดินรุกล้ำจาก นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ จะเป็นค่าซื้อที่ดินเพียง 30,000 บาท และเมื่อตกลงจัดซื้อก็ต้องมีการรังวัดที่ดินใหม่อยู่แล้ว
 - รับทราบ
 - เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย
 - เรื่องนี้หากคณะกรรมการได้ดำเนินการตามระเบียบต่อรองราคาเสนอขายแล้วถ้าเห็นว่ามีราคาแพงไปก็ยุติ หากมองอีกมุมเนื่องจากเทศบาลเป็นฝ่ายรุกล้ำที่ดินของผู้ฟ้อง ซึ่งเจ้าของที่ดินต้องเสียเวลาเสียค่าทนายมาหลายปี ในด้านมนุษยธรรมที่ดินส่วนที่เทศบาลรุกล้ำก็ถือว่าไม่แพง ช่างได้คำนวณค่าใช้จ่ายในการทุบรื้อถอนแล้วค่าใช้จ่ายในการจัดซื้อที่ดินจะคุ้มค่ากว่า ขอให้สภาเทศบาลได้พิจารณาอนุมัติให้จ่ายขาดเงินสะสมด้วย
 - เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย
 - ขอเพื่อนสมาชิกสภาเทศบาลให้ความสนับสนุนอนุมัติจ่ายขาดเงินสะสมจัดซื้อที่ดินรุกล้ำ จำนวน 150,000 บาท ตามข้อเสนอญาติของผู้บริหาร เพื่อมิให้เกิดความขัดแย้งขอประธานสภาเทศบาลได้เสนอขอมติจากที่ประชุม

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

นายเกริกชัย มณีจักร
สมาชิกสภาเทศบาล

นายสุนทร คำเป็ง
สมาชิกสภาเทศบาล

นายวิชาญ สมศักดิ์
รองนายกเทศมนตรี

นายอนันต์ ยุติธรรม
สมาชิกสภาเทศบาล

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

จ.ส.อ.มัญญ ไชยมงคล
สมาชิกสภาเทศบาล

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย

- ขอยืนยันอีกครั้งว่าผมเป็นสมาชิกสภาเทศบาลกลุ่มของผู้บริหารรู้ว่าควรสนับสนุน แต่เพื่อความละเอียดรอบคอบการรังวัดโฉนดที่ดินในช่วงที่นางสาวมณี สุวรรณทิพย์ ไม่อยู่ ไม่ได้เซ็นรับรองแนวเขต ตรงนี้เป็นประเด็นอยู่ เห็นควรตรวจสอบโดย ให้สมาชิกสภาเทศบาลไปเจรจากับเจ้าของที่ดิน ควรให้เวลาพิจารณาเรื่องนี้อีกระยะหนึ่ง

- ข้อมูลที่ร้องปลัดสุเมธ ฉลาดธัญญกิจ ชี้แจง เป็นที่น่าเชื่อถือได้ ร้องนายกเทศมนตรีก็ได้อภิปรายแล้ว เรื่องนี้ควรรหาข้อยุติได้

- หลายท่านได้อภิปรายแสดงความคิดเห็นแล้วมีความคิดเห็นแตกต่างกัน ถ้าดูจากเอกสารหลักฐานกรณีดังกล่าวเทศบาลได้ก่อสร้างรูกกล้าที่ดินของผู้ฟ้องจริง พื้นที่ในสวนที่หายไป 23 ตารางวา สำนักงานที่ดินได้รังวัดแก้ไขโฉนดเรียบร้อยแล้ว แต่ในส่วนอาคารของเทศบาลที่รูกกล้า มีทางแก้ไข 2 วิธี วิธีที่ง่ายควรชดใช้ค่าทดแทนที่ดินแก่เจ้าของที่ดิน ดูตามราคาประเมินขายอาจจะสูงไป ตารางวาละ 6,500 บาท ในราคาไร่ละ 2.6 ล้านบาท ถ้าเทศบาลซื้อที่ดินรูกกล้า มีค่าใช้จ่ายประมาณ 80,000 บาท และค่ารื้อถอนค่าถมที่ดินคืนสภาพ 40,000 บาท มองแล้วเป็นค่าชดใช้ที่ดิน 30,000 บาท เท่านั้น จึงอยากให้เรื่องนี้ยุติโดยเทศบาลชดใช้ค่าทดแทนที่ดินแก่ผู้ฟ้อง

- เสนอให้ลงมติเพื่อหาข้อยุติในเรื่องนี้

- ให้พักการประชุม 10 นาที

- เชิญสมาชิกสภาเทศบาลอภิปรายต่อ

- ได้ฟังเหตุผลของหลายฝ่าย ทั้ง สมาชิกสภาเทศบาล ฝ่ายบริหาร ปลัดเทศบาล รองปลัดเทศบาล แล้ว ค่าจัดซื้อที่ดินจำนวน 150,000 บาท คิดเป็นค่าใช้จ่าย 80,000 บาท ค่ารื้อถอน ค่าถมดินคืนสภาพ 40,000 บาท ใช้เงินอีก 30,000 บาท เป็นค่าซื้อที่ดิน ขอสนับสนุนให้จัดซื้อ

- นายสมชาย โมราเลิศ
สมาชิกสภาเทศบาล
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
ที่ประชุม
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- มติที่ประชุม
- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- มติที่ประชุม
- แต่ละท่านต่างมีแนวความคิดและแสดงเหตุผลต่างๆ กันแล้ว เสนอให้
ขอมติจากที่ประชุม
 - เห็นชอบสมาชิกสภาเทศบาลอภิปราย
 - ไม่มีสมาชิกสภาเทศบาลผู้ใดอภิปราย
 - ขอมติที่ประชุมสภาเทศบาล ผู้ใดเห็นชอบให้จ่ายขาดเงินสะสมจัดซื้อที่ดิน
โรงฆ่าสัตว์ในสวนที่เทศบาลรुक้า เนื้อที่ 23 ตารางวา จำนวน 150,000
บาท โปรดยกมือขึ้น
 - ที่ประชุมมีมติเห็นชอบอนุมัติให้จ่ายขาดเงินสะสม ประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. 2553 จัดซื้อที่ดินติดต่อกับโรงฆ่าสัตว์ จำนวน 150,000 บาท ตามที่
นายกเทศมนตรีเสนอ จำนวน 11 เสียง
 - ขอมติที่ประชุมสภาเทศบาลผู้ใดเห็นชอบให้จ่ายขาดเงินสะสมจัดซื้อบั้งก็
ขนาดกว้าง 24 เซนติเมตร ยาว 75 เซนติเมตร จำนวน 24,610 บาท โปรด
ยกมือขึ้น
 - ที่ประชุมมีมติเห็นชอบอนุมัติให้จ่ายขาดเงินสะสม ประจำปีงบประมาณ
พ.ศ. 2553 จัดซื้อบั้งก็ จำนวน 24,610 บาท ตามที่นายกเทศมนตรีเสนอ
จำนวน 11 เสียง

ระเบียบวาระที่ 6

เรื่องอื่น ๆ

- นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล
- นายสุเทพ ปัญญาแก้ว
นายกเทศมนตรี
- ให้ที่ประชุมสภาเทศบาลเสนอเรื่องอื่น ๆ
1. ในนามของคณะผู้บริหาร ขอขอบคุณสมาชิกสภาเทศบาลทุกท่านที่เห็น
ประโยชน์ของประชาชน ได้ช่วยกันพิจารณาแก้ไขปัญหานุมัติให้จ่ายขาด
เงินสะสมจัดซื้อที่ดินโรงฆ่าสัตว์ในสวนที่เทศบาลรुक้าเนื้อที่ 23 ตารางวา
ให้เสร็จเร็วล่วงในครั้งนี้ ทั้งที่เป็นปัญหาซึ่งเกิดขึ้นมานานแล้ว
 2. วันนี้เกิดอุทกภัยน้ำท่วมในเขตเทศบาล ขอให้สมาชิกสภาเทศบาลทุกท่าน
ได้ช่วยกันดูแลความเดือดร้อนของประชาชน

3. ทหารเรือที่ประชุมเรื่องการจัดหาที่ดินเพื่อจัดทำสวนสาธารณะบริเวณตรงข้ามสะพานลำน้ำออน หมู่ 7 ตำบลแช่ช้าง ดังนี้

- ที่ดินของนายไพบุลย์ สิทธิพาณิชย์ โฉนดที่ดินเลขที่ 36481 และโฉนดที่ดินเลขที่ 50065 จำนวน 2 แปลง เนื้อที่ 3 งาน 8 ตารางวา ราคาเสนอขาย 650,000 บาท

- ที่ดินของนางจรรยา เทพรัตน์ โฉนดที่ดินเลขที่ 38535 เนื้อที่ 83 ตารางวา ราคาเสนอขาย 160,000 บาท

รวมงบประมาณ 810,000 บาท

สมาชิกสภาเทศบาลและผู้บริหารต่างได้รับเลือกจากประชาชนในเขตเทศบาลตำบลสันกำแพง ซึ่งประชาชนได้ตั้งความหวังว่าเราจะสร้างความเจริญให้แก่ท้องถิ่นอย่างไร ทั้งฝ่ายบริหารและฝ่ายสภาเทศบาลคงมีแนวคิดเหมือนกันคืออยากเห็นประชาชนมีความสุข ดังนั้นจึงมีแนวนโยบายที่จะให้ประชาชนมีสุขภาพร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ และเห็นว่าตำบลแช่ช้างยังไม่มีสถานที่ในการออกกำลังกายและได้มองเห็นว่าที่ดินแปลงดังกล่าวมีความเหมาะสมที่จะจัดตั้งเป็นสถานที่ออกกำลังกายเพื่อสุขภาพให้แก่ประชาชน จึงขอนำหารือให้สมาชิกสภาเทศบาลทุกท่านช่วยพิจารณาในเรื่องนี้

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- ขอเชิญสมาชิกสภาเทศบาล เสนอเรื่องอื่นๆ อีก

นายเกริกชัย มณีจักร
สมาชิกสภาเทศบาล

- ขอชมนายกเทศมนตรีที่มีวิสัยทัศน์ ต้องการให้ประชาชน เขต 2 มีสุขภาพร่างกายที่แข็งแรง พื้นที่ตรงนี้เหมาะสมมากขอสนับสนุน แต่งบประมาณของเทศบาลขณะนี้ยังไม่มีควรชะลอไว้ก่อน เห็นว่าที่ดินบริเวณไหล่ทางฝั่งน้ำอีกด้านหนึ่งเป็นที่ดินสาธารณะ ถ้าจะปรับปรุงภูมิทัศน์ให้เป็นสถานที่ออกกำลังกายได้ก็ไม่ต้องเสียงบประมาณจัดซื้อ

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

- ขอเชิญสมาชิกสภาเทศบาล เสนอเรื่องอื่นๆ อีก

นายสุนทร คำเป็ง
สมาชิกสภาเทศบาล

- ได้เกิดน้ำท่วมขอยุไซท์ หมู่ 9 ตำบลสันกำแพง เนื่องจากพังกันดินขาดทำให้ถนนในซอยนี้ทรุด ขอให้ผู้บริหารส่งช่างไปตรวจสอบจัดหางบประมาณดำเนินการแก้ไขปัญหาน้ำท่วมด้วย


/ นายถนอม.....

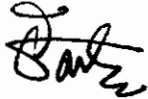
ที่ประชุม

นายถนอม พุฒตรง
ประธานสภาเทศบาล

ปิดการประชุมเวลา 11.45 น.

- ไม่มีผู้ใดเสนอเรื่องอีก
- ถ้าไม่มีผู้ใดเสนอเรื่องต่อที่ประชุมอีก ขอปิดการประชุมขอขอบคุณสมาชิกสภาเทศบาลทุกท่านที่มาร่วมประชุมโดยพร้อมเพรียงกัน

(ลงชื่อ)  ผู้จัดบันทึกรายงานการประชุม
(นางสาววรากร พากรทิศ)
หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ)  ผู้ตรวจบันทึกรายงานการประชุม
(นายชิตพงศ์ เสนะสุทธิพันธุ์)
เลขานุการสภาเทศบาลตำบลสันกำแพง

/ คณะกรรมการ.....